

סגירת תיק בהסדר מותנה – פרסום אודות ההסדר באינטרנט
(בהתאם לסעיף 67 ח' לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], תשמ"ב – 1982)

תיק טיפול 0194-2023-2-62 (2) של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב – יפו נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבה הודה החשוד:

ברחוב חולדה 1, בתל אביב-יפו בוצעה על ידי החשודים עבירת בנייה ללא היתר עפ"י חוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965 אשר תפורט להלן:

- א. בקומת הגג בשטח מרפסת פתוחה הותקנה ויטרינה בשטח של כ-8.7 מ"ר.
- ב. הותקן חלון על פתח קיים בהיתר.
- ג. ביצעו הריסה של בנייה קיימת בלובי אשר שימש בהיתר בניה למבואה בשטח של כ-2.34 מ"ר ושטח זה סופח לדירתם של החשודים.

2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

סעיף 243(ב) לחוק התכנון והבניה.

3. תנאי ההסדר:

- א. תשלום לוועדה המקומית בסך 10,000 ₪.
- ב. הריסת הבניה עד ליום 15.10.2025.

4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:*

- א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
- ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש שנים האחרונות.
- ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.

* יש למלא את הנימוקים שהביאו לסגירת התיק בהסדר, מתוך רשימת הנסיבות שפורטו לעיל: נסיבות אישיות של החשוד; נסיבות ביצוע העבירה; תוצאות העבירה; התנהלות החשוד לאחר ביצוע העבירה; נסיבות מקלות אחרות ופירוט אודותיו.